01 Apartmán Hortus

4+kk · 1. NP · Apartmán se zahradou

19 750 000 Kč

VČETNĚ ZAHRADY

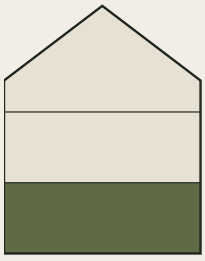


S

VÝMĚRY MÍSTNOSTÍ

01.01	Vstupní chodba	4,9 m²
01.02	Kuchyň + obývací pokoj	42,8 m²
01.03	Ložnice	17,0 m²
01.04	Koupelna	3,6 m²
01.05	Chodba	2,6 m²
01.06	Koupelna	7,2 m²
01.07	Pokoj	13,8 m²
01.08	Pokoj	15,0 m²
Vnitřní užitná plocha bytu*		**106,9 m²**
Celková podlahová plocha**		**106,9 m²**
Soukromá zahrada		240,0 m²

UMÍSTĚNÍ V DOMĚ

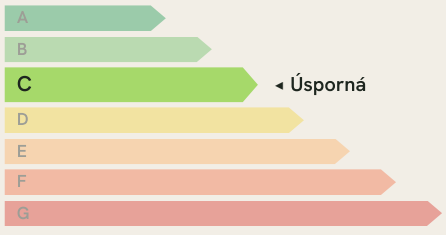


3. NP · Caelum

2. NP · Sol

1. NP · Hortus

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Klasifikace dle vyhlášky č. 264/2020 Sb.

* Vnitřní užitná plocha bytu je součet ploch všech místností bytu tj. obytných místností, kuchyňského koutu, koupelen, WC, komor, předsíní apod. Celková užitná plocha bytu nezahrnuje plochy pod nosnými či nenosnými zdmi, přizdívkami, ani pod jádry, terasami, zatravněnými terasami zimními zahradami, lodžiemi, balkony, zpevněnými plochami, ani předzahrádkami.

** Celková podlahová plocha je vypočtena dle platných právních předpisů. Jedná se o celkovou plochu, která kromě ploch všech místností zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přizdívkami a jádry tj. plochu, jejíž hranici tvoří obvodové zdi jednotky.

Ceny jsou uvedeny včetně DPH. Uvedené kupní ceny nejsou návrhem na uzavření smlouvy na koupi jednotek zde inzerovaných. Vyhrazujeme si právo kupní ceny změnit. Kupní cena bude závazně sjednána uzavřením rezervační smlouvy.

ADFR Development s.r.o. · +420 603 394 890 · david.munzberg@bidli.cz